

Genskabelse af det autentiske gårdmiljø på Hotel Møen i Stege

Hotel Møen er et klassisk provinsbyhotel i Steges ældste bydel. Ejeren Gylla Larsen overtog det i sin tid fra sine forældre, og drev det videre i deres ånd. Da hun døde i 2013 stod det gamle hotel stort set uændret - som en 'tidslomme' fra Matador-tiden. Bygningerne var nedslidte, men rummede store bevaringsværdier; ud over de velbevarede interiører også et autentisk og (efter flere eksperters vurdering) unikt gårdmiljø.

Fonden Møns Bygningsfornyelse erhvervede ejendommen i 2013, for at sikre virksomheden og stedets bevaringsværdier. Ny forpagter blev Karina Foss, en erfaren restaurationsleder, der med stor ildhu gik i gang med at 'genudvikle' Hotel Møen som café og restaurant, med 'retro'-konceptet 'Rejse i fortiden' som forretningsgrundlag.

Efter en hurtig renovering af køkken og restaurationslokaler genåbnede Hotel Møen i juli 2015. En af de positive overraskelser i første sæson var, at gårdmiljøet tiltrak mange gæster og lovord. For at styrke denne forretningsmulighed, udarbejdede forpagter og ejer en plan for renovering af gården, som i december 2015 opnåede støtte fra LAG Sydsjælland samt fra Fanefjord Sparekasses Fond, Vordingborg Kommunes Tilgængelighedspulje og Vanførefonden. Projektet havde ikke kunnet gennemføres uden LAG-tilskuddet.

Målsætningerne for projektet var (og er)

- At styrke Hotel Møen - både som virksomhed og som bevaringsværdigt kulturmiljø – ved at udnytte de udviklingspotentialer, der gemmer sig i hotelkompleksets smukke og autentiske gårdrum.
- At udskifte den nedslidte gårdbelægning med en ny, der er historisk/miljømæssigt korrekt og vil gøre gården mere velfungerende, både som serveringsområde og passageareal.
- At påbegynde en ny, halvoftentlig 'oplevelsesrute' gennem hotelkomplekset, der skal iscenesætte vigtige dele af 'storytelling' om Hotel Møen og det omgivende, historiske bymiljø;
- At handicapvenliggøre hotelgården og skabe bedre adgangsmuligheder for bevægelseshæmmede (specielt kørestolsbrugere), også til hotellets hovedbygning med restaurations- og mødelokaler.

- Konkret er de følgende anlægsarbejder blevet gennemført i første halvår af 2016:
- Ny gård-belægning: Arealer langs bygningerne samt ubefærdede dele af gården er belagt med pigsten, hvoraf en stor del er fundet under betonbelægningen. Serverings- og passage-arealer er belagt med brosten med en overflade, der er velegnet til opstilling af borde og stole og til kørestolstrafik.
- I forbindelse med udskiftning af gårdbelægningen er de underliggende tekniske installationer (primært kloakinstallationer) blevet renoveret.
- Gårdrummet er blevet forskønnet med nyt inventar og en fornyelse af hegnet ind mod naboen Restaurant Davids.

- Her efter afslutning af gårdprojektet og endnu en velgennemført turistsæson kan vi konstatere, at projektet har haft de ønskede resultater. Vigtigste effekt er skabelse af nye arbejdspladser. Der er etableret 4 helårs-arbejdspladser i det nye Hotel Møen, og jobtallet vil givetvis blive forøget i de kommende år. Gårdprojektet har bidraget væsentligt hertil. Andre vigtige effekter er,
- At projektet bidrager til at styrke Stege som handels- og turistby – med nye oplevelsestilbud, der passer til byens bestræbelser på at skabe udvikling, baseret på de klassiske købstadskvaliteter;
- At det skaber adgang til et attraktivt, halvoftentligt byrum for bevægelseshandicappede;
- At det styrker lokal identitet og stolthed, og dermed den sociale sammenhængskraft i lokalsamfundet;
- at det bidrager til bevaring af et unikt bygningskompleks med værdifulde interiører, og til sikring af byens kulturhistorie, hvilket både er et plus i sig selv og et potentiale for fortsat udvikling.

Parallelt med LAG-projektet arbejder Møns Bygningsfornyelse på en gennemgribende renovering af hotellets bygningssmasse. Fonden har opnået store tilskud fra Realdania og byfornyelsesmidler til dette formål.

Karina Foss, Hotel Møen ApS og Erik Büchert, Fonden Møns Bygningsfornyelse.



Opdækning til selskab under midlertidig overdækning, Hotel Møens gård, sommer 2016



Glade studenter i Hotel Møens gård

Projektet har opnået 692 point ud af 1200 mulige hos LAG Sydsjælland